

Zarząd Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie zaprasza do udziału w **szkoleniu OnLine** z tematu:

**Walne Zgromadzenie w spółdzielni w 2023r. oraz zgłaszanie zmian do KRS
przez Portal Rejestrów Sądowych**

Szkolenie odbędzie się w dniu **30.05.2023r.** za pośrednictwem platformy do szkoleń – TEAMS w godz. **9.30-14.00** (z krótkimi przerwami w trakcie szkolenia)

Każdy uczestnik, dzień przed szkoleniem otrzyma link do platformy, na której należy dokonać rejestracji i zalogować się w dniu szkolenia.

Program szkolenia:

1. Walne Zgromadzenie w spółdzielni mieszkaniowej w 2023 r.

- a) Do kiedy zwołać WZ w 2023 po okresie pandemii?
- b) Kluczowe uchwały pierwszego WZ po okresie pandemii – które w uchwał można łączyć i w jaki sposób?
- c) Termin przyjęcia sprawozdania finansowego i sprawozdania z działalności za 2022 roku
- d) Pisemne bądź zdalne głosowanie uchwał podczas WZ w 2023 r – najnowsze orzecznictwo sądów
- e) Sankcje nieterminowego zwołania Walnego Zgromadzenia w czasie epidemii i po jej odwołaniu
- f) Wybory do Rady Nadzorczej – przedłużenie kadencji organu związane z okresem pandemii – procedury wyboru członków i prawidłowa większość
- g) Przygotowanie Walnego – obligatoryjna treść zawiadomienia o pisemnym głosowaniu, sposób doręczeń, skutki uchybień, zasady liczenia terminów
- h) Uprawnienia członków przy zwoływaniu Walnego Zgromadzenia – uwzględnianie projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków spółdzielni
- i) Uprawnienia członka, pełnomocnika członka i eksperta w trakcie obrad WZ
- j) Zagrożenia związane z zaskarżaniem uchwał WZ

2. Portal Rejestrów Sądowych

- a) podstawowe zagadnienia – zmiany w zakresie składania wniosków do KRS
- b) elektroniczna forma składania wniosków
- c) zaskarżanie postanowień
- d) przykładowe złożenie wniosku za pośrednictwem PRS

3. Windykacja w spółdzielniach mieszkaniowych – najnowsze zmiany w przepisach w 2023 r. i problemy praktyczne

- a) Problemy z doręczaniem pozwów - Doręczenia komornicze

- b) Windykacja w dobie trwającego stanu zagrożenia epidemicznego
- c) Przedawnienie – liczenie terminów
- d) Postępowania w sprawach gospodarczych
- e) Koszty sądowe i egzekucyjne
- f) Zmiany w przepisach w 2023 r.

Szkolenie poprowadzi: Monika Iwaniak-Jeziorowska – Adwokat przy Okręgowej Radzie Adwokackiej w Warszawie od 2013r. Właściciel Kancelarii Adwokackiej Cooperativia. Od 2014 r. związana zawodowo z obsługą prawną spółdzielni mieszkaniowych w obszarach: bieżącego doradztwa prawnego statutowym organom spółdzielni, prowadzenia postępowań sądowych (windykacja, procesy inwestycyjne, zaskarżanie uchwał organów, kwestie pracownicze, podział spółdzielni, rozliczenie kosztów budowy, użytkowanie wieczyste, regulacje stanów prawnych nieruchomości). Szkoleniowiec współpracujący z Krajowym Związkiem Rewizyjnym SM w Warszawie w zakresie tematyki spółdzielczej.

Odpłatność za szkolenie wynosi:

- 310,00 zł od osoby + VAT – dla spółdzielni będącej członkiem MZRSM,
- 340,00 zł od osoby + VAT – dla spółdzielni nie będącej członkiem MZRSM

Cena zawiera dostęp do platformy w czasie trwania szkolenia, materiały szkoleniowe przygotowane przez wykładowcę oraz konsultacje w czasie przeznaczonym na szkolenie.

Sposób zapłaty: faktura zostanie wysłana na podany w zgłoszeniu adres e-mail po szkoleniu.

Termin nadsyłania zgłoszeń do 25.05.2023r. fax: 14/626-09-90, lub e-mail: szkolenia@mzrsm.pl