

Zarząd Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie zaprasza do udziału w **szkoleniu OnLine** z tematu:

ZMIANY 2023 DOT. USUWANIA DRZEW I KRZEWÓW W SPÓŁDZIELNIACH I WSPÓLNOTACH MIESZKANIOWYCH

Szkolenie odbędzie się w dniu **16.12.2022r.** za pośrednictwem platformy do szkoleń – TEAMS w godz. **9.00-13.00** (*z krótkimi przerwami w trakcie szkolenia*)

Każdy uczestnik, dzień przed szkoleniem otrzyma link do platformy, na której należy dokonać rejestracji i zalogować się w dniu szkolenia.

Aplikację Teams proszę uruchomić używając przeglądarki Microsoft Edge.

Na szkoleniu:

- problemy praktyczne,
- wskazówki i propozycje rozwiązania,
- zmiany prawne – omówienie stosowania,
- stosowanie środków chemicznych na drogach publicznych oraz ulicach i placach a zieleń w spółdzielni mieszkaniowej – ważne rozporządzenie,
- planowane zmiany.

Program szkolenia:

1. Ostatnie zmiany ustawy o ochronie przyrody a działalność spółdzielni mieszkaniowych
2. Do jakich czynności jest uprawniony Zarząd Spółdzielni w zakresie usuwania drzew i krzewów?
3. Uprawnienia osób którym przysługują prawa do lokali i członków w spółdzielni w zakresie usuwania drzew i krzewów – rozróżnienie wg rodzajów praw do lokali i nieruchomości na których posadowione są budynki wielolokalowe oraz stanowiących mienie ogólnospółdzielcze
4. Odpowiedzialność firmy świadczącej usługi konserwacji zieleni
5. Pomniki przyrody
6. Obowiązek zawiadomienia o możliwości złożenia zastrzeżeń – problemy praktyczne
7. Zmienione zasady i obostrzenia cięć pielęgnacyjnych.
8. Drzewa i krzewy zwolnione z uzyskania zezwolenia na usunięcie
9. Zwolnienia z wniesienia opłaty za usunięcie drzewa i krzewu przez spółdzielnię mieszkaniową
10. Organy właściwe do wydawania decyzji w zakresie usuwania zieleni
11. Wniosek o wydanie zezwolenia na usuwanie drzew i krzewów – wskazówki wypełnienia

12. Postępowanie administracyjne w sprawie wydawania zezwoleń usunięcia drzew i krzewów – oględziny, dowody, decyzja administracyjna i odwołanie
13. Kiedy, po wydaniu zezwolenia można usunąć drzewo lub krzew?
14. Uprawnienia spółdzielni do otrzymania odszkodowań za drzewa i krzewy usunięte w związku z zagrożeniem dla urządzeń przesyłowych – zasady i problemy praktyczne
15. Opłaty za usunięcie drzewa i krzewu – rodzaje, zasady wnoszenia, możliwość odroczenia, rozłożenia na raty - wskazówki.
16. Zwolnienia z obowiązku wniesienia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu dotyczące spółdzielni mieszkaniowych
17. Obowiązek ponoszenia opłat za usuwanie zieleni przez spółdzielnie mieszkaniowe
18. Nowe Rozporządzenia
19. Usuwanie drzew i krzewów na terenach zabytków w spółdzielniach mieszkaniowych - uwzględnienie różnych rodzajów zabytków
20. Usuwanie drzew i krzewów na obszarze chronionym w spółdzielni mieszkaniowej
21. Drzewa wyrócone i złamane – nowe obowiązki spółdzielni mieszkaniowej w tym zakresie
22. Kary pieniężne za usunięcie bez zezwolenia, niewłaściwą pielęgnację, zniszczenie drzew i krzewów
23. Planowane zmiany ustawy
24. Stosowanie środków chemicznych na drogach publicznych oraz ulicach i placach a zieleni w spółdzielni mieszkaniowej – ważne rozporządzenie

Szkolenie poprowadzi: Radca Prawny – Dariusz Wociór

Odpłatność za szkolenie wynosi:

- 310,00 zł od osoby + VAT – dla spółdzielni będącej członkiem MZRSM,
- 340,00 zł od osoby + VAT – dla spółdzielni nie będącej członkiem MZRSM

Cena zawiera dostęp do platformy w czasie trwania szkolenia, materiały szkoleniowe przygotowane przez wykładowcę oraz konsultacje w czasie przeznaczonym na szkolenie.

Sposób zapłaty: faktura zostanie wysłana na podany w zgłoszeniu adres e-mail po szkoleniu.

Termin nadsyłania zgłoszeń do 14.12.2022r. fax: 14/626-09-90, 14/627-35-80 lub e-mail: szkolenia@mzrsm.pl