

Pani/Pan
Prezes Zarządu, Członkowie Zarządu,
Pracownicy – Spółdzielni Mieszkaniowej,

Zarząd Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie zaprasza do udziału w **szkoleniu OnLine** z tematu:

**Zmiany prawne od lipca 2021 oraz planowana nowelizacja ustawy o
spółdzielniach mieszkaniowych, organizacja walnych zgromadzeń**

Szkolenie odbędzie się w dniu **16.07.2021r.** za pośrednictwem platformy do szkoleń – TEAMS w godz. **9.00-13.30** (z krótkimi przerwami w trakcie szkolenia)

Każdy uczestnik, dzień przed szkoleniem otrzyma link do platformy, na której należy dokonać rejestracji i zalogować się w dniu szkolenia. Podczas transmisji uczestnicy widzą prelegenta, prezentacje na ekranie monitora oraz mogą zadawać pytania.

Aplikację Teams proszę uruchomić używając przeglądarki Microsoft Edge.

Program szkolenia:

1. Ustawa o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu – nowe obowiązki, zasady działania i kary spółdzielni mieszkaniowych
2. Ustawa z dnia 18 listopada 2021 r. o doręczeniach elektronicznych – zmiany od lipca i października 2021r.
 - elektroniczna deklaracja członkowska – złożenie przez kandydata i przyjęcie przez spółdzielnię mieszkaniową, elementy;
 - nowe obowiązki i praktyczne wskazówki spółdzielni mieszkaniowych związane z doręczeniami elektronicznymi
 - zasady doręczeń elektronicznych
 - sankcje za niewdrożenie ustawy o doręczeniach elektronicznych
3. Utrata członkostwa po ostatnim wyroku Trybunału Konstytucyjnego – zmiany od czerwca 2021 r. - jakie działania musi podjąć spółdzielnia mieszkaniowa
4. **Przygotowanie do Walnego Zgromadzenia 2021 - stan prawny lipiec 2021 oraz planowane zmiany**
 - Czy zwoływać Walne Zgromadzenie w 2021 r. – najnowsze stanowisko?
 - Ostatnie zmiany dotyczące zakazów w czasie epidemii a walne zgromadzenie
 - Czy kończąca się w 2021 r. kadencja Rady Nadzorczej wymaga wyborów?
 - Ostatnie tarcze kryzysowe a działalność spółdzielni mieszkaniowych w zakresie sprawozdań i walnych zgromadzeń

- Jakie czynności wykonać jeżeli nie było zwołane WZ w 2020 r.? Czy można połączyć uchwały za 2019 i 2020 r.?
 - Od kiedy należy udostępnić w 2021 roku sprawozdania do wglądu oraz na stronie internetowej Spółdzielni?
 - Czy zarządzać pisemne głosowanie uchwał Walnego Zgromadzenia w 2021 r.?
 - Sankcje nieterminowego zwołania Walnego Zgromadzenia w czasie epidemii i po jej odwołaniu
 - Problemy interpretacji terminu zwołania Walnego Zgromadzenia
 - Jak należy przygotować się do pisemnego Walnego Zgromadzenia po zmianie przepisów?
 - Zagrożenia zmian prawnych
5. Projekt ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Prawo spółdzielcze oraz ustawy o własności lokali – najnowsze informacje

Szkolenie poprowadzi: Radca Prawny – Dariusz Wociór

Odpłatność za szkolenie wynosi:

- 280,00 zł od osoby + VAT – dla spółdzielni będącej członkiem MZRSM,
- 310,00 zł od osoby + VAT – dla spółdzielni nie będącej członkiem MZRSM

Cena zawiera dostęp do platformy w czasie trwania szkolenia, materiały szkoleniowe przygotowane przez wykładowcę oraz konsultacje w czasie przeznaczonym na szkolenie.

Sposób zapłaty: faktura zostanie wysłana na podany w zgłoszeniu adres e-mail po szkoleniu.

Termin nadsyłania zgłoszeń do 14.07.2021r. fax: 14/626-09-90, 14/627-35-80 lub e-mail: szkolenia@mzrsm.pl

Prezesa Zarządu

Aneta Piękoś