

Pani/Pan
GLÓWNY KSIĘGOWY
Spółdzielni Mieszkaniowej
- wg rozdzielnika

Małopolski Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie zaprasza na szkolenie:

PODATEK VAT 2018/2019

W SPÓŁDZIELNIACH MIESZKANIOWYCH

Szkolenie odbędzie się w dniu **30.11.2018r.** w Tarnowie w Hotelu „TARNOVIA”
ul. Kościuszki 10.

Rozpoczęcie szkolenia o godz. 10⁰⁰, zakończenie o godz. 14⁰⁰

Szczegółowy program szkolenia:

1. SPLIT PAYMENT – problemy ze stosowaniem po kilku miesiącach praktyki
 - przegląd trudnych sytuacji
 - jak upłynniać środki z rachunku VAT
2. JPK_VAT – wybrane problemy
 - raportowanie danych z faktury zakupu/najczęstsze błędy
3. OTRZYSKANIE FAKTURY KORYGUJĄCEJ PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ
 - termin ujmowania w rejestrze VAT
 - korekty dotyczące ilości, wartości, pomyłek
 - korekty „in minus” i „in plus”
 - kiedy rozliczyć fakturę korygującą zmieniającą opodatkowanie VAT 23% na odwrotne obciążenie
4. REFAKTUROWANIE MEDIÓW
 - jaka stawka VAT
 - kiedy wykazywać obrót dla VAT
 - jakie daty na refakturze
5. NAJNOWSZE INTERPRETACJE WYDANE DLA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH W ZAKRESIE:
 - obciążania kosztami utrzymania dróg osiedlowych wspólnot mieszkaniowych
 - opłat za umieszczanie reklam na elewacji budynków

- wymiany wodomierzy i podzielników kosztów – VAT czy odwrotne obciążenie
- zmiany przeznaczenia budowanych mieszkań – konsekwencje w podatku naliczonym
- sprzedaży gruntu z budynkiem wystawionym przez dzierżawcę
- stawki VAT na ponoszony przez najemców lokali użytkowych koszt w zakresie opłaty za odbiór odpadów komunalnych
- stawki VAT na ponoszoną przez właścicieli lokali użytkowych opłatę za odbiór odpadów komunalnych
- kiedy spółdzielnia powinna otrzymać fakturę za roboty budowlane z odwrotnym obciążeniem

6. ZMIANY W ZAKRESIE VAT NA 2019 ROK

- omówienie uchwalanych zmian dotyczących rozliczania VAT przez spółdzielnie mieszkaniowe
- na jakie zmiany należy zwracać szczególną uwagę, omówienie na przykładach

Szkolenie prowadzić będzie Pani **Renata Marek**.

Odpłatność za szkolenie wraz z materiałami wynosi:

- **350,00 zł od osoby + VAT** – dla spółdzielni będącej członkiem MZRSM,
- **380,00 zł od osoby + VAT** – dla spółdzielni nie będącej członkiem MZRSM

i należy ją zapłacić najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem szkolenia na konto bankowe Związku.

Jeżeli spółdzielnia mieszkaniowa zgłosi na szkolenie:

- 3 osoby – otrzymuje rabat w wysokości 5%.
- 4 osoby – otrzymuje rabat w wysokości 10%

Termin nadsyłania zgłoszeń do 23.11.2018r. tel/fax: 14/626-09-90, 14/627-35-80
lub e-mail: szkolenia@mzrsm.pl

PREZES ZARZĄDU

mgr Aneta Piękoś