

Prezes Zarządu, Członkowie Zarządu
Główny Księgowy,
Kierownicy działów,
Pracownicy Spółdzielni Mieszkaniowej

Małopolski Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie zaprasza na szkolenie pt.:

**Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 10.06.2020 r., planowane zmiany ustawy o
spółdzielniach mieszkaniowych, ostatnie nowelizacje
Prawa spółdzielczego**

Szkolenie odbędzie się w dniu **03.07.2020r. w KRAKOWIE w Hotelu ARTUR
ul. Aleksandry 30 o godz. 9.00** (przewidywany czas zakończenia godz. 13.00)

Na szkoleniu będą omówione:

- Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 10.06.2020 r.
- planowane zmiany prawne w spółdzielniach mieszkaniowych
- prawidłowe zawiadomienie o posiedzeniu organu
- prawidłowe zawiadomienie o głosowaniu na piśmie albo przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość o posiedzeniu Zarządu i Rady Nadzorczej
- mieszane oddanie głosów przez Zarząd i Radę Nadzorczą
- obliczanie kworum
- wskazówki dotyczące ochrony interesów Zarządu
- nowe wytyczne w zakresie przygotowania posiedzeń Zarządu i Rady Nadzorczej

PROGRAM SZKOLENIA:

1. Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 10.06.2020 r.

- co stwierdził Trybunał Konstytucyjny
- jakie są skutki wyroku TK
- czy spółdzielnia zobowiązana jest do przywrócenia członków, którzy utracili członkostwo 9.09.2017r.
- czy członkami spółdzielni są osoby, które zostały usunięte z dniem 9.09.2017r. z rejestru członków np. członek oczekujący, małżonek członka nie posiadający prawa do lokalu
- status prawny osób, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu na gruncie bez tytułu prawnego
- czy spółdzielnia zobowiązana jest do weryfikacji rejestru członków
- zmiana statutu po wyroku TK

2. Planowane zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych

- projekty ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i Prawa spółdzielczego
- założenia projektów
- zakres zmian

3. Ostatnie nowelizacje Prawa spółdzielczego

- Nowelizacja Prawa spółdzielczego w Ustawie o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw
- Uprawnienie członka rady nadzorczej lub członka zarządu żądania zwołania posiedzenia
- Wymogi wniosku o zwołanie posiedzenia przez członka rady nadzorczej lub członek zarządu
- Skutki nie zwołania posiedzenia Rady lub Zarządu po złożonym wniosku
- Nowe tryby podejmowania uchwał
- Obliczanie kworum
- Zagrożenia zmian prawnych
- Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych a Prawo spółdzielcze w zakresie działania organów spółdzielni
- Problemy zmiany Statutu i regulaminów przez Zarząd i Radę Nadzorczą po nowelizacji prawa
- Nowe prawa i obowiązki członka spółdzielni wpływające na działalność organów
- Zmiana kompetencji Zarządu, Rady Nadzorczej
- Struktura i uprawnienia Zarządu i Rady Nadzorczej spółdzielni mieszkaniowej po zmianie prawa

Szkolenie poprowadzi: Radca Prawny – Dariusz Wociór

Odpłatność za szkolenie wraz z materiałami wynosi:

- dla spółdzielni zrzeszonych: 330 zł + VAT (od osoby)
- dla spółdzielni niezrzeszonych: 360 zł + VAT (od osoby)

w cenie szkolenia zapewniona przerwa kawowa oraz lunch.

Jeżeli spółdzielnia mieszkaniowa zgłosi na szkolenie:

- 3 osoby – otrzymuje rabat w wysokości 5%.
- 4 osoby – otrzymuje rabat w wysokości 10%

Zgłoszenia prosimy przesyłać do dnia 26.06.2020r. tel/fax: 14/626-09-90 lub e-mail: szkolenia@mzrsm.pl

O udziale w szkoleniu będzie decydować kolejność zgłoszeń. Ilość osób na szkoleniu jest ograniczona. Szkolenie zostanie zorganizowane z zachowaniem wymogów sanitarnych.

*Prezes Zarządu
mgr Aneta Piękoś*