

Prezes Zarządu, Członkowie Zarządu
Główny Księgowy,
Kierownicy działów,
Pracownicy Spółdzielni Mieszkaniowej

Małopolski Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Tarnowie zaprasza na szkolenie pt.:

Rozwiązanie problemów spółdzielni mieszkaniowych spowodowanych kryzysem gospodarczym

Szkolenie omawia działania Zarządu Spółdzielni i Rady Nadzorczej mające na celu ochronę interesu Spółdzielni Mieszkaniowych w czasie kryzysu gospodarczego spowodowanego epidemią i wykazanie należytego działania Zarządu Spółdzielni

Szkolenie odbędzie się w dniu **02.06.2020r. w KRAKOWIE w Sali Domu Kultury SM „Kurdwanów Nowy” ul. Witosa 39 o godz. 10.00** (przewidywany czas zakończenia godz. 14.00)

Program szkolenia:

1. Przykłady odpowiedzialności Zarządu i Rady Nadzorczej związane z kryzysem gospodarczym
2. Finansowe skutki epidemii
3. Możliwości skorzystania spółdzielni mieszkaniowych ze środków pieniężnych „zewnętrznych”
4. Problemy z płynnością finansową
5. Zarządzanie finansami w kryzysie
6. Fundusze spółdzielni a płynność finansowa
7. Nadwyżka bilansowa
8. Plan gospodarczy a kryzys
9. Zwalnianie z opłat z tytułu eksploatacji i utrzymania lokali
10. Zwalnianie z czynszu najmu i dzierżawy
 - kompetencje do podjęcia decyzji
 - zasady zwalniania
 - wysokość zwolnienia
11. Zwalnianie z odsetek za opóźnienie w zapłacie
12. Rozwiązanie i renegotiacja umów najmu
 - ostatnie ograniczenia prawne
 - podstawowe cele Spółdzielni w relacji do najemców
13. Problemy z windykacją
14. Problemy z zawieraniem nowych umów

15. Wykonanie zawartych umów o roboty budowlane
16. Planowanie prac remontowo-budowlanych w kryzysie – nowe obowiązki prawne
17. Wynagrodzenia pracowników a sytuacja finansowa spółdzielni
18. PPK a ostatnie zmiany prawne
19. Pytania, dyskusja

Szkolenie poprowadzi: Radca Prawny – Dariusz Wociór

Odpłatność za szkolenie wraz z materiałami wynosi:

- dla spółdzielni zrzeszonych: 330 zł + VAT (od osoby)
- dla spółdzielni niezrzeszonych: 360 zł + VAT (od osoby)

w cenie szkolenia zapewniona przerwa kawowa oraz lunch.

Jeżeli spółdzielnia mieszkaniowa zgłosi na szkolenie:

- 3 osoby – otrzymuje rabat w wysokości 5%.
- 4 osoby – otrzymuje rabat w wysokości 10%

Zgłoszenia prosimy przesyłać do dnia 22.05.2020r. tel/fax: 14/626-09-90 lub e-mail:
szkolenia@mzrsm.pl

O udziale w szkoleniu będzie decydować kolejność zgłoszeń. Ilość osób na szkoleniu jest ograniczona. Szkolenie zostanie zorganizowane z zachowaniem wymogów sanitarnych.

*Prezes Zarządu
mgr Aneta Piękoś*