

Wnioski
zgłaszane na Zjeździe Województwa Małopolskiego Spółdzielni Mieszkaniowych
przed VI Kongresem Spółdzielczości w dniu 16.09.2016r. w Tarnowie

Delegat - SM „Beskid” Sucha Beskidzka

- Opracować strategię odbudowy i rozwoju polskiej spółdzielczości na najbliższą kadencję
i konsekwentnie ją realizować przez organy samorządowe KRS.

Delegat – Staromiejska SM w Krakowie

- Wypracować system i zasady reprezentowania spółdzielczości mieszkaniowej wobec władz państwowych, wojewódzkich i samorządowych w celu skutecznej konsultacji ustaw i aktów prawnych dotyczących spółdzielczości mieszkaniowej.
- Doprowadzić w odpowiednich ustawach podatkowych do ochrony interesów spółdzielni mieszkaniowych jako równego podmiotu gospodarczego przy zachowaniu korzystnych ulg podatkowych wymuszających rozwój spółdzielczości mieszkaniowej.
- Czynić skuteczne starania o bardziej przychylne regulacje ustawowe dla spółdzielni mieszkaniowych, w kredytowaniu budownictwa mieszkaniowego, termomodernizacji i ponoszonych kosztach związanych z eksploatacją zasobów.

Delegat – SM „Uwrocie” Piwniczna - Zdrój

- Wprowadzić do ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych zmianę zapisu art. 8² ust. 3 – likwidując kadencyjność członków rad nadzorczych, pozostawiając rozwiązania zawarte w art. 45 § 4 Prawa Spółdzielczego tj.: „kadencyjność rady określa statut”

Delegat – SM „Victoria” Kraków

- Zobowiązać KRS do stałego przeprowadzania badań statystycznych spółdzielni wszystkich branż ,według ustalonych wspólnie z GUS kryteriów ocen, a spółdzielnie, które osiągać będą najlepsze wyniki, eksponować w Monitorze Spółdzielczym.
- Powołać do działania powiatowe lub wojewódzkie centrale spółdzielcze, które będą prowadzić badania czy działania danej spółdzielni są właściwe, zgodne z prawem i sporządzać biznes plany w celu poprawy sytuacji gospodarczo-financej spółdzielni.
- KRS powinna opracować odpowiednie normy współpracy pomiędzy poszczególnymi branżami spółdzielczymi, w celu zapewnienia wzmocnienia roli spółdzielczości w Polsce i możliwości korzystania z dobrych rozwiązań międzybranżowych.
- KRS winna opracować programy kształcenia i nauki młodego pokolenia oraz studentów dotyczące spółdzielczości. Kongres Spółdzielczości winien zobowiązać KRS do skutecznych działań i wystąpień do Rządu RP o przywrócenie do szkół podstawowych, średnich i studiów wyższych przedmiotów o tematyce spółdzielczej, ze szczególnym uwzględnieniem jej zasad i wartości spółdzielczych.
- Kongres Spółdzielczości winien zobowiązać KRS do opracowania, przy udziale organów samorządowych spółdzielni, prawa spółdzielczego dla wszystkich branż, opartego o zasady i wartości spółdzielcze – które są uznane przez cały świat – a nie mieszanie politycznych, niekompetentnych pomysłów.

Delegat – Rabczańska SMLW Rabka – Zdrój

- Kongres Spółdzielczości zobowiąże KRS do podejmowania skutecznych działań uwiarygodniając spółdzielczość na rzecz pozyskania środków z UE i NFOŚ i GW tak w kraju jak i w województwach.
- KRS wystąpi do ustawodawcy o wprowadzenie do odpowiednich ustaw zapisów, które skutecznie doprowadzą do odzyskania poniesionych nakładów na termomodernizację w postaci obniżenia opodatkowania przy kolejnych działaniach ograniczenia niskiej emisji lub poprawy warunków energetycznych zasobów spółdzielni.

Delegat – SM „Hutnik” Kraków

- KRS opracuje dla wszystkich branż spółdzielczych zasady służące integracji ruchu spółdzielczego, które będą służyć rozwojowi spółdzielczości w Polsce.

Delegat – SM „Śnieżka” Kraków

- W celu budowy tanich, dostępnych dla każdego obywatela mieszkań należy wypracować zasady pozyskiwania „tanich kredytów mieszkaniowych”. Z takim wnioskiem KRS winna wystąpić do ustawodawcy.

Delegat – SM „Podwawelska” Kraków

- Zgłoszony wniosek 1 i 2 – został zapisany we wnioskach wcześniejszych i wiąże się ze zmianą przepisów prawa spółdzielczego wyżej opisanych.
- Wniosek 3 dotyczy opracowania kodeksu etyki spółdzielczej – jest nieaktualny bo taki Kodeks został uchwalony przez ZO KRS w 2014r.

Delegat – Grodzkiej SM w Nowym Sączu

- Spowodować aby sm mogły korzystać ze środków unijnych na montaż urządzeń do podgrzewania wody oraz termomodernizację budynków będących w eksploatacji sm.
- Doprowadzić do unowocześnienia prawa dotyczącego spółdzielczości i spółdzielni mieszkaniowych.

Informujemy, że wszystkie wnioski zgłoszone do Komisji Uchwał i Wniosków zostały przekazane w oryginale do KRS w Warszawie.

Przedstawione wyżej wnioski dopracowane pod względem merytorycznym, prawnym i stylistycznym obejmują wszystkie wnioski zgłoszone przez delegatów na Zjazd Wojewódzki spółdzielni mieszkaniowych województwa małopolskiego w dniu 16.09.2016r.

*Zarząd MZRSM w Tarnowie
zgodnie z upoważnieniem Zjazdu.*